



Clădirea Prefecturii va fi predată CNI în vederea executării obiectivului de investiții "Centru Socio-Cultural Călărași"

Clădirea care găzduiește Prefectura județului Călărași va fi reabilitată de CNI după ce marți, 7 decembrie, consilierii județeni, convocați în ședință extraordinară de îndată au adoptat Hotărârea privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului din str. Sloboziei nr. 9-11, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Centru Socio-Cultural Călărași (fost Palat Administrativ)"

„Consiliul Județean Călărași a solicitat Companiei Naționale de Investiții – C.N.I. S.A. promovarea proiectului „Centru Socio-Cultural Călărași (fost Palat Administrativ)” în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social Subprogramul “Așezăminte culturale”.

Consiliul Județean Călărași intenționează promovarea proiectului mai sus-menționat în vederea reabilitării imobilului înscris în Cartea funciară nr. 29844-C1, în vederea îmbunătățirii utilizării durabile a patrimoniului cultural construit, recuperării funcționale a unor spații care în prezent sunt abandonate.

Obiectivul specific al proiectului constă în:

- restaurarea și refuncționalizarea corpului central, construit pe doua nivele, care va adăposti "Muzeul artei și tehnicii", o idee inovativă care păstrează arhitectura specifică perioadei secolului al XIX-lea îmbinată cu tehnologia moderna a secolului XXI.

Muzeul va găzdui o grupare de tehnologie instalat permanent, realizată în scopul de a parcurge în timp real o incursiune în mai multe genuri muzicale, în timp ce vizitatorii se „joacă” cu ele. Va fi, în fapt, un centru artistic cu un concept inovativ de învățare despre muzică într-un mod informal;

- restaurarea și refuncționalizarea corpului de est, astfel încât să poată satisface exigențele unui centru expozițional permanent și/sau itinerant;

- restaurarea tuturor fațadelor, astfel încât să se redea monumentalitatea și specificul arhitectural a construcției;

- lucrări complexe în incinta aferentă imobilului, respectiv, lucrări de refacere/completare rețele de incintă, refacere branșamente și racorduri de utilități, reabilitare alei și fond plantat;

- restaurarea componentelor artistice ale monumentului de arhitectură, redându-se astfel pe de-o parte imaginea urbană și reprezentabilitatea spațiilor interioare cu decorații;

- amenajări exterioare.”, se arată în Referatul de aprobare.

Amplasamentul, însemnând clădirea, în suprafață construită de 2.237 mp și terenul aferent, în suprafață de 9.775 mp, se află în administrarea Consiliului Județean Călărași.

Din bugetul propriu al Județului Călărași se vor finanța cheltuielile pentru servicii și lucrări, în valoare de 5.050.406,70 lei exclusiv TVA, 6.009.752,24 lei cu TVA. Valoarea totală a investiției este de 64.952.678,42 lei exclusiv TVA, 77.210.886,76 lei cu TVA, conform deviz general.

Consiliul Județean Călărași va avea obligația ca după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

V. Iliuță: La acest moment, acea hârtie nu mai are valoare politică

Vasile Iliuță a explicat joi motivele pentru care, prin HCJ, a fost predat Companiei Naționale de Investiții amplasamentul care găzduiește Prefectura Călărași, în vederea reabilitării, deși în vară, mai exact la începutul lunii iunie, prefectul Barbu înștiința CNI că sediul are o "situație juridică ambiguă", aflându-se potrivit HG 1705 / 2006 în administrarea Prefecturii Călărași care are ca ordonator principal Ministerul Afacerilor Interne. Președintele în exercițiu al CJ Călărași a mai precizat că a fost adoptată hotărârea în vederea aprobării novației contractului de proiectare și execuție lucrări urmând ca CNI să asigure începând de anul viitor finanțarea necesară. **"Am fost la București și pentru Palatul Administrativ să iau aprobarea politică astfel încât să fie finanțat în anul 2022. Am fost în audiență la directoarea CNI, doamna Manuela Pătrășcoiu. Am avut nevoie de acea hotărâre de novație ca să ne preia proiectul așa cum e în momentul de față. Cu PT-ul întocmit, cu licitația făcută, decât să-l finanțeze.",** a spus Iliuță care a continuat **"Documentul transmis în iunie de prefect a fost luat, politic, în calcul. La acest moment, acea hârtie (foto jos) nu mai are valoare politică având în vedere existența alianței PSD – PNL."**

Prefectura se mută în locul CJCC

Întrebat unde se va muta Prefectura după ce clădirea se va transforma practic în muzeu, Iliuță a spus: **"În locul Centrului Județean de Cultură și**



Creție Călărași (n.r. instituție aflată în subordinea Consiliului Județean). Așa cum a fost conceptul inițial. CJ, Prefectura și Primăria, la un loc. Prefectul își va desfășura activitatea chiar în sala pe care am modernizat-o anul trecut. Centrul de Cultură se va muta în corpul de clădire unde funcționează în acest moment Prefectura. Va fi practic un schimb de locuri." a susținut Iliuță care a mai precizat că reabilitarea Palatului Administrativ nu include și modernizarea Casei Prefecturii (n.r. sediul FORDOC), locație oferită de

câțiva ani în administrarea gratuită a ADR Sud Muntenia pe care o folosește în prezent pentru depozitarea arhivei.

"Reabilitarea nu include și reabilitarea Casei Prefecturii, fostul sediu FORDOC. Imobilul a fost dat în administrarea gratuită a ADR Sud Muntenia care o folosește în prezent ca arhivă. În ceea ce privește curtea, aceasta va intra în reabilitare și modernizare odată cu implementarea proiectului de regenerare urbană inițiat de Primăria Călărași.", a conchis șeful CJ Călărași, Vasile Iliuță.

CJ Călărași vizează amenajarea unei parcări pe B-dul 1 Mai din Călărași



Consiliul Județean intenționează să amenajeze, în municipiul Călărași, pe B-dul 1 Mai, în imediata vecinătate a Spitalului Județean de Urgență o parcare "care să vină în sprijinul pacienților spitalului și aparținătorilor acestora" pe un teren, în suprafață de 1414 mp, aflat în domeniul public al Municipiului Călărași și administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași.

În acest sens, consilierii județeni, reuniți la finele lunii trecute în ședință ordinară au adoptat Hotărârea privind solicitarea de transmitere a unui teren din domeniul public al Municipiului Călărași și administrarea Consiliului Local al

Municipiului Călărași în domeniul public al Județului Călărași și în administrarea Consiliului Județean Călărași, inițiată de președintele Vasile Iliuță.

"Întrucât Consiliul Județean Călărași acordă un interes deosebit infrastructurii de sănătate pe care o deține, implementează, din fonduri europene sau prin Compania Națională de Investiții, proiecte de modernizare, reabilitare și dezvoltare a Spitalului Județean de Urgență "Dr. Pompei Samarian" din dorința de a putea furniza servicii de calitate și în cele mai bune condiții locuitorilor județului Călărași.

Tocmai din aceste considerente, menționate anterior, am identificat în proximitatea spitalului un teren cu suprafața de 1.414 m.p., identificat cu Carte funciară nr. 33609 UAT Călărași și număr cadastral 33609 aflat în domeniul public al Municipiului Călărași și administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași, care ar fi necesar Județului Călărași și Consiliului Județean Călărași în vederea amenajării unei parcări care să vină în sprijinul pacienților spitalului și aparținătorilor acestora.

Pentru aceasta, acest teren trebuie să fie în proprietatea publică a Județului Călărași și în administrarea Consiliului Județean Călărași.

Dezvoltarea durabilă a infrastructurii de transport rutiere în zona Spitalul Județean de Urgență "Dr. Pompei Samarian" Călărași crează plus valoare oferind noi oportunități pentru populație.

În scopul rezolvării, pe cale amiabilă, a acestei situații și a intabulării dreptului de proprietate al Județului Călărași asupra terenului aflat în Municipiul Călărași, am inițiat prezentul proiect de hotărâre.", a justificat președintele Vasile Iliuță necesitatea inițierii Hotărârii mai sus-menționate.



Editat de Agenția de Presă și Publicitate: TOTAL MEDIA SRL

Telefon:
0722.235.508

Conform art.206 CP,
responsabilitatea pentru
conținutul articolelor
aparține autorului.

Director: Octavian CÂJU

Redactor: Liliana Ciolacu

Tehnoredactare:

Mircea Hațieganu (0723.142.692)

Tiparul executat la Mediaprint Călărași

*Preluarea integrală
sau parțială a
materialelor
cuprinse în ARENA,
fără acordul scris al
conducerii redacției
se va pedepsi
conform legii.*

■ Primăria Municipiului Călărași

S-a semnat Ordinul de începere a lucrărilor în cadrul proiectului „Promenada”



Miercuri, 15 decembrie, în sala de ședințe a PMC, primarul Marius Dulce și reprezentantul constructorului, SC Coral SRL au semnat procesul verbal de predare – primire a amplasamentului, respectiv Ordinul de începere a lucrărilor ce vor demara în cadrul proiectului **„Îmbunătățirea siguranței navigabilității pe fluviul Dunărea în regiunea transfrontalieră Călărași – Silistra, finanțat din Programul Operațional de Cooperare Transfrontalieră România-Bulgaria 2014-2020 (INTERREG V - A)”**, cunoscut sub denumirea de **„Promenada”**.

Liderul acestui proiect este Consiliul Județean Călărași, în timp ce Municipiul Călărași și Municipality Silistra (Bulgaria) au calitatea de parteneri, fiecare cu responsabilități bine determinate. Valoarea totală a proiectului este de 10,62 milioane euro.

„Împreună cu reprezentantul constructorului am semnat astăzi procesul verbal de predare – primire a amplasamentului, respectiv Ordinul de începere a lucrărilor în cadrul proiectului „Îmbunătățirea siguranței navigabilității pe fluviul Dunărea în regiunea transfrontalieră Călărași – Silistra, finanțat din Programul Operațional de Cooperare

Transfrontalieră România-Bulgaria 2014-2020 (INTERREG V - A)”, cunoscut de călărășeni sub denumirea generică de **„Promenada”**. Proiectul este complementar celui care vizează Portul turistic de ambarcațiuni ușoare demarat de Consiliul Județean. Valoarea va depăși suma de 10 milioane de euro ceea ce denotă că în municipiul nostru se pot realiza obiective durabile.

Nădăjduim că firma constructoare se va încadra în termenul de execuție. Așa cum am mai spus toate proiectele cu finanțare europeană trebuie finalizate până la sfârșitul lunii decembrie 2023.” a declarat primarul Marius Dulce care a continuat **„Să sperăm că această dinamică a prețurilor la materialele de construcții dar și utilități care ne dă mari băți de cap se va mai tempera astfel încât să concretizăm cu succes toate investițiile avute în vedere.”**

Astfel, Municipiului Călărași, căruia îi revine, din proiect, un buget total de 7,505 milioane Euro, gestionează contractul de execuție lucrări în valoare de 27,43 milioane lei (aproximativ 5,5 milioane Euro, inclusiv TVA) și care constă în realizarea următoarelor intervenții:

- apărare de tip taluz înclinat pe malul stâng al Brațului Borcea;

- întărire prin taluz până la cota terenului natural a zonei de tranziție dintre cursul principal al Brațului Borcea și malul lacului Jirlău;

- apărare de mal tip semi-taluzat pe malul adiacent al lacului Jirlău;

- clădire cu destinația de gară fluvială cu dimensiunile de 9m x 36,5m; alte amenajări exterioare de natură peisagistică și pentru asigurarea utilităților (rețele de apă potabilă și canalizare, instalații electrice, alee pietonală).

Cofinanțarea ce trebuie asigurată de PMC este de 2% din valoarea eligibilă a proiectului la care se adaugă cheltuieli neeligibile (diverse și neprevăzute + altele care pot apărea în timpul implementării).

Pe 3 noiembrie 2021, s-a semnat contractul de execuție a lucrărilor care se vor desfășura pe o perioadă de 24 de luni la care se adaugă 60 luni de garanție.

Reamintim că scopul proiectului îl constituie îmbunătățirea siguranței navigabilității fluviale pe ruta Călărași-Silistra prin reabilitarea malurilor Dunării atât pe partea română, în continuarea fazei Parcului Central Călărași, cât și pe partea bulgară, și prin marcarea unei rute navigabile prin balizare, pentru evitarea unor accidente chiar și în cazul unor cote scăzute ale apelor Dunării.

Municipiul Călărași a primit Premiul pentru Excelență în Digitalizare / Smart city

Primăria Municipiului Călărași a obținut premiul pentru Excelență în digitalizare / smart city cu ocazia Galei AMR 2021 – Ediția a IV-a, organizată de Asociația Municipiilor din România (AMR) în format online, sub Înaltul Patronaj al Președintelui României, eveniment ce recompensează performanța administrațiilor municipale în diverse domenii.

„Transformarea digitală reprezintă integrarea tehnologiei digitale în toate departamentele unei instituții publice, conducând la modificări fundamentale ale modului de funcționare și a valorii pe care o oferă. Pur și simplu, este vorba despre schimbarea modului în care Primăria Municipiului Călărași interacționează cu contribuabilii/cetățenii și despre modul în care le oferă acestora o experiență convenientă, consecventă și relevantă oricând și oriunde au nevoie.”, a declarat primarul Marius Dulce care a continuat **„Mulțumesc și pe această cale tuturor colegilor din cadrul Primăriei care s-au implicat în realizarea acestui proiect.”**

Digitalizarea Primăriei Călărași prin implementarea unui sistem informatic integrat care a eficientizat serviciile oferite cetățenilor s-a realizat în cadrul proiectului „Sistem integrat pentru simplificarea procedurilor administrative și reducerea birocrației la nivelul Municipiului Călărași”, Cod SIPOCA 656 / Cod MySMIS2014 129152”.

Primăria Municipiului Călărași are în acest moment un sistem aproape complet integrat și o multitudine de soluții care servesc activitățile curente zilnice din instituție dar mai ales relația cu cetățenii.

Adresa web a Bunei Practici <https://www.primariacalarasi.ro/index.php/avansis-online>

Cel mai important beneficiu este îmbunătățirea radicală a percepției cetățeanului privind calitatea

serviciilor livrate de Primăria Municipiului Călărași.

Prin aplicația Avansis ONLINE / Avansis MOBILE instituția dovedește o înțelegere a nevoilor



contribuabilului scutindu-l de drumuri incomode la ghișeu. Cetățenii își vor putea plăti obligațiile, solicita și consulta documente sau vor face programări online. De asemenea, Primăria Municipiului Călărași va putea trimite cetățenilor mesaje de interes public la nivel local, direct pe telefon. Platforma poate prelua în mod prompt solicitări prin internet, 24/24 h, 7/7 zile pe săptămână.

„Gala AMR” pune în evidență excelența în diverse domenii pentru administrația publică locală și contribuie la stimularea performanței și la schimbul de bune practici într-o serie de domenii de importanță deosebită pentru administrația publică locală: Educație; Sănătate și Asistență socială; Transport public și mobilitate; Protecția mediului și gestionarea eficientă a deșeurilor; Regenerarea urbană a spațiilor publice; Promovarea culturală, turistică și sportivă; Eficiență energetică; Digitalizare / Smart City; Guvernarea locală participativă; Promovarea și susținerea antreprenoriatului.

Vasile Iliuță: Sperăm ca până în luna martie 2022 să se finalizeze lucrările

Blocul construit din fondurile asigurate de Agenția Națională de Locuințe (ANL) PE b-DUL Nicolae Titulescu din municipiul Călărași ar putea fi gata în cursul lunii martie 2022. Cel puțin așa susține Vasile Iliuță, președintele Consiliului Județean, instituție care finanțează o parte din lucrări.

„În urmă cu 4, 5 ani, la preluarea mandatului era aici o mare groapă, uitată din 1990 de toate administrațiile care s-au perindat la conducerea Județului. Aici urma să se construiască sediul „Drumurilor Județene”. Am luat terenul din patrimoniul societății și l-am transferat în patrimoniul Județului, punându-l ulterior la dispoziția ANL ca să putem construi cele 30 de unități locative, însemnând 5 apartamente cu 3 camere, 20 cu 2 camere și 5 garsoniere. Sperăm ca până în luna martie 2022 să se finalizeze lucrările.”, a susținut șeful CJ Călărași, Vasile Iliuță.

Potrivit directorului tehnic al CJ, George Vlase, investiția este estimată la 8,2 milioane lei din care construcție și montaj, 6,5 milioane lei. „Pe lângă investiția finanțată de ANL, avem și noi partea de amenajare exterioară și racordare a imobilului la rețelele utilitare. Valoarea totală a investiției este de 780 mii lei din care C+M, 560 mii lei.”, a subliniat Vlase.

B. Mihai: Lumea începe să ne vadă ca o oază de normalitate

Bogdan Mihai, managerul Spitalului Județean de Urgență Călărași a salutat investiția demarată de Consiliul Județean subliniind că ea devine atractivă în condițiile în care va putea găzdui și medici de care spitalul are în continuare nevoie. **„Ceea ce vedeți aici e o parte a proiectului demarat, cel puțin pe partea de sănătate, de președintele Iliuță. Vedem un ansamblu de elemente care puse cap la cap au rezultată direct în ceea ce vedeți că se întâmplă la spital: medici aduși, echipament achiziționat, actul medical care crește pe zi ce trece, deși comunicarea unora lasă să se înțeleagă altceva. Realitatea e simplă. Toată lumea poate să perceapă modul în care se schimbă actul de sănătate în Călărași.”**, a spus Bogdan care a continuat **„E o muncă de echipă, fiecare își face atât de bine treaba încât ajungem să aducem medici din zona Timișoara. Ultimii doi, soț și soție, ambii ginecologi, aduși în urmă cu 2 săptămâni sunt din zona Moldovei. Începem să devenim atractivi pentru medicii care-și caută un loc de muncă. Lumea începe să ne vadă ca o oază de normalitate. Este un lucru important. Până acum lumea fugea din Călărași când auzea de Călărași. Lucrurile s-au schimbat, clar, în bine.”**

Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD), Strategia Smart City pentru perioada 2021-2027 și Zona Urbană Funcțională Călărași, în dezbatere publică



Municipiul Călărași implementează, în calitate de beneficiar, proiectul cu titlul **„Fundamentarea deciziilor, planificare strategică și măsuri simplificate pentru cetățeni la nivelul administrației publice Călărași”**, finanțat din POCA 2014-2020. Valoarea proiectului este de aproximativ 0,63 milioane Euro.

Una dintre cele mai importante activități ale proiectului constă în actualizarea documentațiilor de dezvoltare strategică realizate la nivelul municipiului Călărași (SIDU și PMU) și extinderea teritorială a acestora și pentru Zona Urbană Funcțională Călărași (ZUF) precum și extinderea temporală, adică adresabilitatea lor pentru perioada 2021-2027. De asemenea, prin proiect se va realiza, pentru prima oară la nivelul municipiului și al ZUF, o Strategie

SMART CITY. Aceste trei documente reprezintă elemente de fundamentare a noilor proiecte pe care Municipiul Călărași și celelalte 9 UAT-uri din ZUF le vor iniția în vederea obținerii finanțărilor nerambursabile din fonduri europene, guvernamentale și locale în perioada de programare 2021-2027.

În acest sens, un prim pas foarte important a fost reprezentat de atragerea în ZUF, alături de Municipiul Călărași, a altor 9 entități (UAT-uri: Roseți, Modelu, Ciocănești, Cuza Vodă, Dichiseni, Dragalina, Grădiște, Ștefan Vodă și Vâlcelele,) situate la o distanță de maxim 30 km de municipiul Călărași și care vor beneficia de o dezvoltare comună și complementară cu acesta, având astfel acces la surse noi de finanțare.

Joi, 9 decembrie a.c., în sala de ședințe a PMC a avut loc dezbaterea publică a documentațiilor de planificare strategică: Plan de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) și STRATEGIA SMART City pentru perioada 2021-2027 pentru Municipiul Călărași și Zona Urbană Funcțională Călărași, documentații aflate în etapa finală de realizare, aflându-se în etapa de avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Călărași, după ce, începând cu data de 13.10.2021 s-au aflat în dezbatere publică, în vederea consultării. Astfel, acestea vor putea fi aprobate prin HCL și puse la dispoziția publicului pentru informarea acestuia cu privire la propunerile de proiecte identificate a fi promovate în perioada 2021-2027, de care UAT-urile membre ZUF au nevoie în procesul de dezvoltare durabilă.